



# Ferienwohnung Bitte ankreuzen

Buchungsanfrage \*)  Mietvertrag \*)   
:

TuS Borkum von 1890 e.V.  
Hindenburgstr.97  
26757 Borkum  
Telefon 04922 540  
Mobil:01756604012  
Telefax 04922 4297  
E-Mail : info@tus-borkum.de

Mieter: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefon : \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Mobil : \_\_\_\_\_

E Mail : \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

Die Wohnung wird mit \_\_\_\_ Erwachsenen und \_\_\_\_ Kindern bezogen.  
Das Mietverhältnis beginnt am \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ um 12.00 Uhr  
und endet am \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_ um 10.00 Uhr.  
An- und Abreise gelten als ein Tag.

**Transfer auf Borkum ab Hafen** mit Bus \_\_\_\_\_ Fahrrad \_\_\_\_\_ Pkw \_\_\_\_\_

**Transfer auf Borkum ab Hafen mit Inselbahn bis Bhf.**

**ab Bhf.** zu Fuß \_\_\_\_\_ Fahrrad \_\_\_\_\_ Taxi \_\_\_\_\_ oder

Gepäcktransport ab Hafen \_\_\_\_\_ ab Bhf. mit Taxi \_\_\_\_\_

ANREISE am \_\_\_\_\_ ab EMDEN um \_\_\_\_\_ Uhr

ANREISE am \_\_\_\_\_ ab EEMSHAVEN (NL) um \_\_\_\_\_ Uhr

ABREISE am \_\_\_\_\_ ab BORKUM Bhf. um \_\_\_\_\_ Uhr

## Nur ausfüllen bei Buchung mit Verpflegung

Erste Mahlzeit: \_\_\_\_\_ warme Mahlzeit 12:15 Uhr

\_\_\_\_\_ kalte Mahlzeit 18:15 Uhr

Letzte Mahlzeit: \_\_\_\_\_ Frühstück 08:15 Uhr

Letzte Mahlzeit: \_\_\_\_\_ Frühstück 06:45 Uhr

\* werden Inklusiv-Leistungen nicht in Anspruch genommen, kann weder Ersatz noch Preisminderung verlangt werden.

Von den beigefügten Bedingungen und allgemeinen Hinweisen für den Aufenthalt im Sport- & Jugendgästehaus des TuS Borkum habe(n) ich/wir Kenntnis genommen. (weiteren Seiten 2 bis 4 des Vertrags)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

Borkum,

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter

**Bitte nur Seite 1 unterschreiben und zurück faxen. Bestätigung von uns erfolgt umgehend**

## Allgemeine Hinweise & Bedingungen 2020

### Preis

Der Mietzins berechnet sich pro Tag wie folgt: Kinder bis 6 Jahre frei  
Ferienwohnung 01.10. bis 30.04. 28,00 € plus 13,00 € pro Person  
Ferienwohnung 01.05. bis 31.10. 38,00 € plus 13,00 € pro Person

Bettwäsche und Handtücher werden gestellt..

Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten. (*siehe auch Pflichten des Mieters*)

**Für eine Anmietung unter vier Übernachtungen nehmen wir einen Aufschlag von pauschal 50,00 €**

### Gästebeitrag

Für den Aufenthalt auf Borkum wird von der Nordseeheilbad Borkum GmbH von allen Gästen unseres Hauses **zur Zeit** folgender Gästebeitrag (Tagessatz) erhoben:

	bis 18 Jahre	ab 18 Jahre
01.11. bis 30.04.	0,40 €	2,30 €
01.05. bis 31.10.	0,80 €	3,50 €

Kinder bis einschl. **11 Jahre frei**. An- und Abreise gilt als ein Tag.

Die Beiträge werden mit den Unterbringungskosten eingezahlt und von uns an die Wirtschaftsbetriebe abgeführt.

### Zahlungsmodalitäten

Nach Abschluss des Mietvertrages hat der Mieter 120 Tage vor Mietbeginn eine Anzahlung in Höhe von ca. 50% des Betrages auf das Konto des Vermieters:

TuS Borkum

Sparkasse Leer-Wittmund

IBAN DE6628550000003031879

BIC BRLADE21LER zu erfolgen.

Der Restbetrag ist spätestens vor Mietbeginn fällig und ist auf das o.g. Konto zu überweisen.

Es kann auch vor Ort bezahlt werden allerdings nur bar. Mit Karte ist es leider nicht möglich.

### Gemeinschaftsverpflegung

Sie können auch zusätzlich bei uns die Gemeinschaftsverpflegung von unseren Jugendgästehaus buchen, sodass Sie gar nicht oder nur teilweise selbst kochen müssen.

Preise gelten pro Tag und Person.

**\*Frühstück: 5,00 € \*warme Mahlzeit 7,00 € \*kalte Mahlzeit 5,40 € \*VP komplett 15,00 €**

\* Werden Inklusiv-Leistungen nicht in Anspruch genommen, kann weder Ersatz noch Preisminderung verlangt werden

### Rücktritt

Ein Rücktritt von einer verbindlichen Buchung muss schriftlich vor dem Anreisetag erfolgen. Bei Stornierung bzw. Nichtanreise fallen folgende Kosten an:

- 20% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung bis zu 60 Tage vor Reiseantritt erfolgte.
- 30% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 59. und dem 31. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 50% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 30. und dem 21. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 80% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 20. und 8. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 100% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung nach dem 8. Tag vor Reiseantritt erfolgte.

Eine Reiserücktrittsversicherung kann eine wertvolle Hilfe sein.

### Leistungen

Der Vermieter überlässt dem Mieter die Ferienwohnung. Das Hausteil verfügt über ca. 65 Quadratmeter. Ausgestattet mit zwei Schlafzimmern und Doppelbetten, ein Wohnzimmer mit Radio und Kabel - TV. sowie eine vollingerichtete Küche, Diele, Bad und WC. Eine Terrasse steht ebenfalls zur Verfügung. In der Zeit von April bis Oktober gehören Gartenmöbel ebenfalls zur Ausstattung.

### Gäste von Mietern

Übernachtungsgäste sind mit dem **Vermieter abzustimmen** und bedürfen dessen Zustimmung. Ggf. stellt der Vermieter für Ihre Gäste Bettwäsche und Handtücher zur Verfügung. Gäste werden separat berechnet.

### Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nur mit Zustimmung des Vermieters möglich.

### Parkplatz

Das Haus hat einen Stellplatz für einen PKW.

Für eventuelle Beschädigungen der Fahrzeuge, Einbrüche oder Diebstahl auf dem Grundstück des Vermieters wird keine Haftung übernommen.

Es ist nicht gestattet, Fahrräder in der Ferienwohnung abzustellen.

### Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, die Ferienwohnung samt Einrichtung und technischen Anlagen schonend und pfleglich zu behandeln, sowie alle durch ihn, einem Mitmieter, Gast oder Haustier verursachte Schäden anzuzeigen und zu ersetzen.

Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten. Der Mieter verpflichtet sich jedoch, bei Abreise das Ferienhaus in einem ordentlichen Zustand zu verlassen – wie bei Übergabe übernommen - Die Küchenzeile muss gesäubert, der Kühlschrank und Herd gereinigt und das Geschirr gespült und einsortiert sein. Die Betten sind abzuziehen.

***Werden nach Auszug allerdings starke Verschmutzung oder Beschädigungen festgestellt, die dann aufwendige Reinigungs- und/oder Renovierungsarbeiten erforderlich machen werden die Kosten dem Mieter gesondert in Rechnung gestellt.***

Anfallender Müll ist gemäß den örtlichen Vorschriften zu trennen und in den dafür bereitgestellten Mülltonnen zu entsorgen. Bei Verlassen der Wohnung ist darauf zu achten, dass alle Fenster und Türen fest verschlossen sind.

Der Vermieter haftet nicht für hieraus entstehende eventuelle Beschädigungen, Einbrüche, Diebstahl etc am

### Rauchen (Nichtraucherwohnung)

Der Mieter verpflichtet sich für seine Person und für alle Personen, die die FeWo mit bewohnen sowie für Besucher, die ihn oder seine Mitbewohner im Gebäude besuchen, das Rauchen von Tabakwaren innerhalb des Gebäudes vollständig und ohne Ausnahme zu unterlassen.

### Eigentum des Mieters.

Bei Schlüsselverlust wird auf Kosten des Mieters ein neuer Schließzylinder eingebaut.

### Mängel und Abhilfe

Sollten bei Bezug der Ferienwohnung Mängel festgestellt werden, so ist der Mieter verpflichtet, alles ihm zumutbare zu tun, um zu einer Behebung beizutragen und eventuell entstehenden Schaden so gering wie möglich zu halten. Der Mieter muss die Mängel unverzüglich dem Vermieter bzw. Verwalter vor Ort melden, damit die Mängel überprüft und schnell beseitigt werden können.

### Haftung

Der Vermieter übernimmt keine Haftung bei Diebstahl, Feuer- und Wasserschaden am Eigentum des Mieters. Der Mieter haftet für eine nicht ordnungsgemäße Inbetriebnahme der technischen Geräte (E-Herd, TV, etc.) innerhalb des Hauses und Grundstücks haften Eltern für ihre Kinder.

### **Kündigung durch den Vermieter**

Wird die Vermietung durch höhere Gewalt oder sonstige nicht voraussehbare Ereignisse (z.B. Wasser-, Sturm- und Brandschäden etc.) unmöglich oder unverhältnismäßig erschwert, ist der Vermieter berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen. Schadensersatzansprüche des Mieters sind ausgeschlossen.

### **Info & Service**

Tel. 04922 – 540                      Mobil: 0175 660 4012  
Fax.                      4297  
e-mail              info@tus-borkum.de  
Sport- & Jugendgästehaus >>> [www.tus-borkum.de](http://www.tus-borkum.de)

Wir wünschen Ihnen eine angenehme Anreise

### **Hendrik Maisch**

Geschäftsführer TuS Borkum &  
Betriebsleiter Sport- & Jugendgästehaus



mit Kiosk      auf dem Vereinsgelände

Für Vorbestellung & Reservierung. Tel. 04922 7732

[www.alibi-borkum.de](http://www.alibi-borkum.de)