



Ferienwohnung Bitte ankreuzen

Buchungsanfrage *) Mietvertrag *)

:

TuS Borkum von 1890 e.V.
Hindenburgstr.97
26757 Borkum
Telefon 04922 540
Mobil:01756604012
Telefax 04922 4297
E-Mail: info@tus-borkum.de

Mieter: _____

Telefon : _____ Fax: _____ Mobil : _____

E Mail : _____@_____

Die Wohnung wird mit ____ Erwachsenen und ____ Kindern bezogen.
Das Mietverhältnis beginnt am ____ ____ ____ um 12.00 Uhr
und endet am ____ ____ ____ um 10.00 Uhr.
An- und Abreise gelten als ein Tag.

Transfer auf Borkum ab Hafen mit Bus _____ Fahrrad _____ Pkw _____

Transfer auf Borkum ab Hafen mit Inselbahn bis Bhf.

ab Bhf. zu Fuß _____ Fahrrad _____ Taxi _____ oder

Gepäcktransport ab Hafen _____ ab Bhf. mit Taxi _____

ANREISE am _____ ab EMDEN um _____ Uhr

ANREISE am _____ ab EEMSHAVEN (NL) um _____ Uhr

ABREISE am _____ ab BORKUM Bhf. um _____ Uhr

Nur ausfüllen bei Buchung mit Verpflegung

Erste Mahlzeit: _____ warme Mahlzeit 12:15 Uhr

_____ kalte Mahlzeit 18:15 Uhr

Letzte Mahlzeit: _____ Frühstück 08:15 Uhr

Letzte Mahlzeit: _____ Frühstück 06:45 Uhr

* werden Inklusiv-Leistungen nicht in Anspruch genommen, kann weder Ersatz noch Preisminderung verlangt werden.

Von den beigefügten Bedingungen und allgemeinen Hinweisen für den Aufenthalt im Sport- & Jugendgästehaus des TuS Borkum habe(n) ich/wir Kenntnis genommen. (weiteren Seiten 2 bis 4 des Vertrags)

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Borkum,

Unterschrift Vermieter

Bitte nur Seite 1 unterschreiben und zurück faxen. Bestätigung von uns erfolgt umgehend

Allgemeine Hinweise & Bedingungen 2023

Preis

Der Mietzins berechnet sich pro Tag wie folgt: Kinder bis 6 Jahre frei
Ferienwohnung 01.10. bis 30.04. 29,00 € plus 14,00 € pro Person
Ferienwohnung 01.05. bis 31.10. 40,00 € plus 14,00 € pro Person

Bettwäsche und Handtücher werden gestellt..

Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten. (*siehe auch Pflichten des Mieters*)

Für eine Anmietung unter vier Übernachtungen nehmen wir einen Aufschlag von pauschal 50,00 €

Gästebeitrag

Für den Aufenthalt auf Borkum wird von der Nordseeheilbad Borkum GmbH von allen Gästen unseres Hauses **zurzeit** folgender Gästebeitrag (Tagessatz) erhoben:

	bis 18 Jahre	ab 18 Jahre
01.11. bis 30.04.	0,40 €	2,30 €
01.05. bis 31.10.	0,80 €	3,50 €

Kinder bis einschl. **11 Jahre frei**. An- und Abreise gilt als ein Tag.

Die Beiträge werden mit den Unterbringungskosten eingezahlt und von uns an die Wirtschaftsbetriebe abgeführt.

Zahlungsmodalitäten

Nach Abschluss des Mietvertrages hat der Mieter 120 Tage vor Mietbeginn eine Anzahlung in Höhe von ca. 50% des Betrages auf das Konto des Vermieters:

TuS Borkum

Sparkasse Leer-Wittmund

IBAN DE66285500000003031879

BIC BRLADE21LER zu erfolgen.

Der Restbetrag ist spätestens vor Mietbeginn fällig und ist auf das o.g. Konto zu überweisen.

Es kann auch vor Ort bezahlt werden allerdings nur bar. Mit Karte ist es leider nicht möglich.

Gemeinschaftsverpflegung

Sie können auch zusätzlich bei uns die Gemeinschaftsverpflegung von unserem Jugendgästehaus buchen, sodass Sie gar nicht oder nur teilweise selbst kochen müssen.

Preise gelten pro Tag und Person.

***Frühstück: 6,50 € *warme Mahlzeit 8,00 € *kalte Mahlzeit 6,50 € *VP komplett 18,00 €**

* Werden Inklusiv-Leistungen nicht in Anspruch genommen, kann weder Ersatz noch Preisminderung verlangt werden

Rücktritt

Ein Rücktritt von einer verbindlichen Buchung muss schriftlich vor dem Anreisetag erfolgen. Bei Stornierung bzw. Nichtanreise fallen folgende Kosten an:

- 20% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung bis zu 60 Tage vor Reiseantritt erfolgte.
- 30% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 59. und dem 31. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 50% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 30. und dem 21. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 80% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung zwischen dem 20. und 8. Tag vor Reiseantritt erfolgte.
- 100% des Reisepreises zu zahlen, wenn die Stornierung nach dem 8. Tag vor Reiseantritt erfolgte.

Eine Reiserücktrittsversicherung kann eine wertvolle Hilfe sein.

Sollte die Beherbergung einer gebuchten Reise aufgrund bestehender Verordnungen im Zusammenhang einer Pandemie nicht stattfinden können, somit eine Stornierung unausweichlich ist, entstehen für den Gast bzw. die Reisegruppe gemäß den aktuell geltenden gesetzlichen Bestimmungen gegebenenfalls keine Gebühren.

Leistungen

Der Vermieter überlässt dem Mieter die Ferienwohnung. Das Hausteil verfügt über ca. 65 Quadratmeter. Ausgestattet mit zwei Schlafzimmern und Doppelbetten, ein Wohnzimmer mit Radio und Kabel - TV. sowie eine vollingerichtete Küche, Diele, Bad und WC. Eine Terrasse steht ebenfalls zur Verfügung. In der Zeit von April bis Oktober gehören Gartenmöbel ebenfalls zur Ausstattung.

Gäste von Mietern

Übernachtungsgäste sind mit dem **Vermieter abzustimmen** und bedürfen dessen Zustimmung. Ggf. stellt der Vermieter für Ihre Gäste Bettwäsche und Handtücher zur Verfügung. Gäste werden separat berechnet.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nur mit Zustimmung des Vermieters möglich.

Parkplatz

Das Haus hat einen Stellplatz für einen PKW. Für eventuelle Beschädigungen der Fahrzeuge, Einbrüche oder Diebstahl auf dem Grundstück des Vermieters wird keine Haftung übernommen. Es ist nicht gestattet, Fahrräder in der Ferienwohnung abzustellen.

Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, die Ferienwohnung samt Einrichtung und technischen Anlagen schonend und pfleglich zu behandeln, sowie alle durch ihn, einem Mitmieter, Gast oder Haustier verursachte Schäden anzuzeigen und zu ersetzen.

Die Endreinigung ist im Mietpreis enthalten. Der Mieter verpflichtet sich jedoch, bei Abreise das Ferienhaus in einem ordentlichen Zustand zu verlassen – wie bei Übergabe übernommen - Die Küchenzeile muss gesäubert, der Kühlschrank und Herd gereinigt und das Geschirr gespült und einsortiert sein. Die Betten sind abzuziehen.

Werden nach Auszug allerdings starke Verschmutzung oder Beschädigungen festgestellt, die dann aufwendige Reinigungs- und/oder Renovierungsarbeiten erforderlich machen werden die Kosten dem Mieter gesondert in Rechnung gestellt.

Anfallender Müll ist gemäß den örtlichen Vorschriften zu trennen und in den dafür bereitgestellten Mülltonnen zu entsorgen. Bei Verlassen der Wohnung ist darauf zu achten, dass alle Fenster und Türen fest verschlossen sind.

Der Vermieter haftet nicht für hieraus entstehende eventuelle Beschädigungen, Einbrüche, Diebstahl etc am

Rauchen (Nichtraucherwohnung)

Der Mieter verpflichtet sich für seine Person und für alle Personen, die die FeWo mit bewohnen sowie für Besucher, die ihn oder seine Mitbewohner im Gebäude besuchen, das Rauchen von Tabakwaren innerhalb des Gebäudes vollständig und ohne Ausnahme zu unterlassen.

Eigentum des Mieters.

Bei Schlüsselverlust wird auf Kosten des Mieters ein neuer Schließzylinder eingebaut.

Mängel und Abhilfe

Sollten bei Bezug der Ferienwohnung Mängel festgestellt werden, so ist der Mieter verpflichtet, alles ihm Zumutbare zu tun, um zu einer Behebung beizutragen und eventuell entstehenden Schaden so gering wie möglich zu halten. Der Mieter muss die

Mängel unverzüglich dem Vermieter bzw. Verwalter vor Ort melden, damit die Mängel überprüft und schnell beseitigt werden können.

Haftung

Der Vermieter übernimmt keine Haftung bei Diebstahl, Feuer- und Wasserschaden am Eigentum des Mieters. Der Mieter haftet für eine nicht ordnungsgemäße Inbetriebnahme der technischen Geräte (E-Herd, TV, etc.) innerhalb des Hauses und Grundstücks haften Eltern für ihre Kinder.

Kündigung durch den Vermieter

Wird die Vermietung durch höhere Gewalt oder sonstige nicht voraussehbare Ereignisse (z.B. Wasser-, Sturm- und Brandschäden etc.) unmöglich oder unverhältnismäßig erschwert, ist der Vermieter berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen. Schadensersatzansprüche des Mieters sind ausgeschlossen.

Info & Service

Tel. 04922 – 540 Mobil: 0175 660 4012
Fax. 4297
e-mail info@tus-borkum.de
Sport- & Jugendgästehaus >>> www.tus-borkum.de

Wir wünschen Ihnen eine angenehme Anreise

Hendrik Maisch

Geschäftsführer TuS Borkum &
Betriebsleiter Sport- & Jugendgästehaus

 **mit Kiosk** auf dem Vereinsgelände

Für Vorbestellung & Reservierung. **Tel. 04922 7732**

www.alibi-borkum.de

Allgemeine Hinweise für den Aufenthalt im Sport - & Jugendgästehaus des TuS Borkum von 1890 e.V. im Jahr 2023

1. Geschlossene Gruppen werden bevorzugt aufgenommen. Die Gruppen müssen von verantwortlichen Erziehern, Jugendgruppenleitern oder Lehrkräften geführt werden.

2. An u. Abreisetag gelten als ein Tagessatz. Die Aufnahme im Sport- & Jugendgästehaus erfolgt in der Regel mit Vollpension. Halbpension (Früh und Mittag) ist nur nach Absprache mit dem Geschäftsführer möglich. Verpflegung am Anreisetag beginnt in der Regel am Abend.

Der Tagespreis wird nachfolgenden Kategorien berechnet.

Gruppenpreise:

Unterkunft mit drei Mahlzeiten

Erwachsene *34,50 € (ab 4 Übernachtungen)

Jugendgruppen/Schulen *32,50 € (ab 4 Übernachtungen)

Die Betreuer zahlen den Tagessatz der Jugendlichen.

Kürzere Aufenthalte auf Anfrage.

Ab 4 Übernachtungen erhält die Gruppe für jeden 20. Teilnehmer einen Freiplatz.

Gruppenermäßigungen ab 10 Übernachtungen auf Anfrage

Preise für Trainingslager auf Anfrage.

An- und Abreisetag gilt als ein Tagessatz.

Bettwäsche (3-teilig) wird bereitgestellt

Dafür wird eine einmalige Gebühr von 6,50 € pro Garnitur erhoben.

Bettwäsche kann auch mitgebracht werden. **(nur Bettwäsche; kein Schlafsack)**

Dann bitte bei der Buchung extra vermerken.

3. Der Aufenthaltszeitraum ist in der Regel von **Montag bis Freitag** vorgesehen. Andere Zeiträume können nach Rücksprache mit dem Geschäftsführer auch in Anspruch genommen werden **Die Zimmer müssen am Abreisetag bis spätestens 09:00 Uhr geräumt sein.**

4. Die Gruppen sind verpflichtet für den eigenen Tischdienst im großen Speisesaal zu sorgen. Für den Dienst in der Spülküche werden Personen vor Ort eingewiesen.

Nur so kann der günstige Tagessatz gehalten werden.

5. Die Mahlzeiten werden im großen Speisesaal gemeinsam eingenommen.

Die Essenszeiten sind:

Frühstück: 08.15 - 08.45 Uhr

Mittagessen: 12.15 - 12.45 Uhr

Abendbrot: 18.15 - 18.45 Uhr

Der Tischdienst kommt jeweils 5 Minuten früher.

6. Wochenendtarif

Bei Wochenendbuchungen wird nur ein reichhaltiges Frühstück (Buffet) gereicht, da keine Vollverpflegung vorgesehen ist.

Übernachtung mit Frühstück 28,50 € zuzüglich 6,50 € Bettwäsche einmalig.
Kurzübernachtung + 2,00 €

Frühstückszeit ist von 08:30 - 10:00 Uhr

Kein Tisch- u. Spüldienst!

Die Zimmer sollten am Sonntag bis spätestens 10:00 Uhr geräumt sein.

7. Für den Aufenthalt auf Borkum wird von der Nordseeheilbad Borkum GmbH von allen Gästen unseres Hauses zurzeit folgender Gästebeitrag (Tagessatz) erhoben:

	bis	18 Jahre	ab 18 Jahre
01.10. bis 30.04.	0,40 €		2,30 €
15.05. bis 30.09.	0,80 €.		3,50 €
Kinder bis einschl. 11 Jahre frei			

Die Beiträge werden mit den Unterbringungskosten eingezahlt und von uns an die Nordseeheilbad Borkum GmbH abgeführt.

8. Bei allen Stornierungen erheben wir eine Bearbeitungsgebühr von 50,-- €. Bei Aufenthalten, die mehr als 6 Monate im Voraus vereinbart wurden, kann bis 4 Wochen nach Zusendung (Datum des Poststempels) oder FAX unserer schriftlichen Bestätigung ersatzlos abgesagt werden. Sollten Sie oder wir in der Lage sein für totale Ersatzbelegung zu sorgen, entfallen die Mietkosten laut BGB. Weitere Ausführungen zu unseren AGB's finden Sie auf unserer Homepage unter www.tus-borkum.de/gaestebetrieb.

Sollte die Beherbergung einer gebuchten Reise aufgrund bestehender Verordnungen im Zusammenhang einer Pandemie nicht stattfinden können, somit eine Stornierung unausweichlich ist, entstehen für den Gast bzw. die Reisegruppe gemäß den aktuell geltenden gesetzlichen Bestimmungen gegebenenfalls keine Gebühren.

9. Neunzig Tage vor Beginn Ihres Aufenthaltes erwarten wir eine Überweisung von mindestens 50% der Aufenthaltskosten als Abschlag auf unser Konto bei der Sparkasse LeerWittmund,
BIC BRLADE21LER IBAN DE66285500000003031879

10. Für die Unterbringung stehen 4 Gebäude mit Aufenthaltsräumen zur Verfügung. TV mit Kabelanschluss ist in jedem Aufenthaltsraum vorhanden. Beamer, Leinwand, Flip-Chart, DVD & CD Player können bei der Geschäftsstelle kostenfrei ausgeliehen werden. In jedem Haus stehen Gemeinschaftsduschen und WC für Jugendliche und separate Duschen und WC für die Betreuer zur Verfügung. Die Unterbringung erfolgt in Vier- und Sechs-Bett-Zimmer mit Etagenbetten. Den Betreuern stehen Zweibettzimmer (Etagenbetten) bzw. Einzelzimmer zur Verfügung.

11. Die Sportanlagen (Gymnastikhalle und Handballhalle) können nach Vereinbarung mit der Betriebsleitung genutzt werden. Nach vorheriger Absprache können evtl. auch Freundschaftsspiele im Fuß- oder Handball gegen Mannschaften des TuS Borkum ausgetragen werden.

12. Für die Gestaltung des Aufenthaltes auf Borkum werden von kommerziellen Unternehmen angeboten:

- Heimatliche Vorträge
- Leuchtturmbesteigungen
- Wattwanderungen
- Inselrundfahrten
- Ortsführungen
- GEZEITENLAND (Wasser & Wellness)
- Schiffsausflüge zu den Seehundsbänken
- Angelfahrten
- Besichtigung des Feuerschiffs
- Besichtigung des Seenotrettungskreuzers
- Radwanderungen

Auf unserer Internetseite sind entsprechende Links zu den kommerziellen Anbietern hinterlegt.

13. An- und Abreise

Die Anreise erfolgt über Emden oder Eemshaven (NL). Die Schiffsreise von Emden dauert ca. 2 Std., von Eemshaven ca. 1 Std. **Die Abfahrtszeiten und der Einschiffungsort sind bei der Anmeldung unbedingt anzugeben.** Die Abfahrtszeiten und Kosten können bei der Fahrkartenausgabe der Bundesbahn, in Reisebüros oder bei der **Reederei AG-Ems, Tel. 01805 180 182 erfragt werden.**

14. Dem Sport- & Jugendgästehaus ist das angegliedert.



Tel. 04922 7732

Info & Service Sport- & Jugendgästehaus

Tel. 04922 – 540

Fax. 4297

e-mail info@tus-borkum.de

www.tus-borkum.de

Wir wünschen Ihnen eine angenehme Anreise

Hendrik Maisch

Geschäftsführer & Betriebsleiter